

CAPACITA CIVIL

TREINAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Aula 00 – Apresentação do Curso

Prof. Luis Cândido

Promoção



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará



universidade
aberta
do nordeste



Fundação
Demócrito Rocha
37 anos

Realização

Agenda

1. Apresentação do curso

**2. Fundamentos de
Orçamentação de Obras Civas**



O Professor



Prof. Luis Cândido

Formação: Eng. Civil

Titulação: mestre em engenharia civil

E-mail: luisfcandido2015@gmail.com

Currículo Lattes: <http://lattes.cnpq.br/6256386817910930>

Atuação:



NiC
Núcleo de Inovação
da Construção



Eng. Civil com mestrado pela UFC. É professor da **UFC Campus de Crateús**, onde coordena o **Núcleo de Inovação na Construção (NiC)**. É candidato a doutor no Programa de Pós-Graduação Administração e Controladoria (PPAC/UFC), ênfase em Organizações, Estratégia e Sustentabilidade. É pesquisador e coordenador de projetos diversos no **GERCON**, membro do **InoS (PPAC/UFC)**, **membro associado da ANTAC** e atua na **coordenação de GT no Inovacon-CE**. Foi **Pesquisador Regional no programa Clusters Econômicos de Inovação do Governo do Estado do Ceará** colaborando orientando startups e fomentando o empreendedorismo e inovação no setor da construção. Possui experiência profissional em gerenciamento de obras tendo atuado como consultor em projetos diversos.

Áreas de atuação:



**Gestão e
Tecnologia da
Construção**



**Construção
Enxuta**



**Inovação e
Empreendedorismo**



Sustentabilidade



**Metodologia
Científica**

Objetivo Geral

Desenvolver competências e habilidades para elaboração e análise de orçamento de obras de edificação.

Objetivo Específicos

- Entender a orçamentação, suas variáveis e suas implicações
- Entender o vínculo e as principais ferramentas de gerenciamento a partir do orçamento (Curva ABC, Curva S e Cronograma Físico-Financeiro)
- Estruturar um orçamento de obra de estudo de caso
- Montar planilhas de orçamento de uma obra de estudo de caso



06 de maio (9:00 às 13:00): Fundamentos

- Apresentação do curso
- Fundamentos de Orçamentação de Obras Civis

08 a 22 maio (19:00 às 21:00): Estudo de caso

- Estruturação de orçamento (Parte 1)
- Levantamento de quantidade
- Montagem de planilhas orçamentárias
- Montagem de composições de custo
- Montagem do orçamento final

27 de maio (9:00 às 13:00): Encerramento

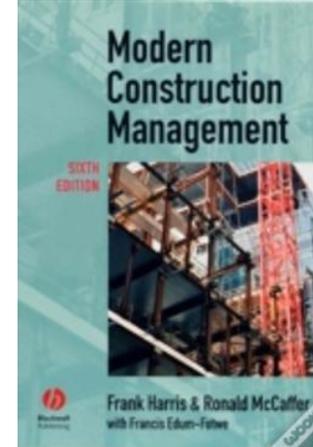
- Análise do orçamento
- Curva de insumos, Cronograma físico-financeiro e Curva S
- Encerramento do Curso

Metodologia

- Aulas expositivas e dialogadas ao vivo com gravação disponibilizada a posteriori
- Exercícios para fixação de conteúdos
- Quiz para testar o conhecimento
- Estudo de caso com aplicação dos conteúdos

Apresentação do curso

Bibliografia básica



Critérios de Avaliação

- Realizar as atividades e enviá-las no portal dos alunos
- Preencher a pesquisa de avaliação do curso

Estudo de caso

■ Condomínio Brisas

- Condomínio de casas do tipo duplex
- 16 unidades unifamiliares
- Área privativa= 209,73 m²
- Área Terreno= 6.639, 43 m²



[Download projetos](#)

Estudo de caso

- **Condomínio Brisas**
 - Salão de festas com banheiro, apoio e depósito
 - Churrasqueira
 - Deck
 - Piscinas para adultos e crianças
 - Playground
 - Lixeira
 - Portaria central (guarita com banheiro, depósito)
 - Ruas de acesso interno pavimentadas com bloquete

Estudo de caso

■ Condomínio Brisas



Estudo de caso

■ Condomínio Brisas



Perspectiva



Fachada principal

Estudo de caso

▪ Condomínio Brisas



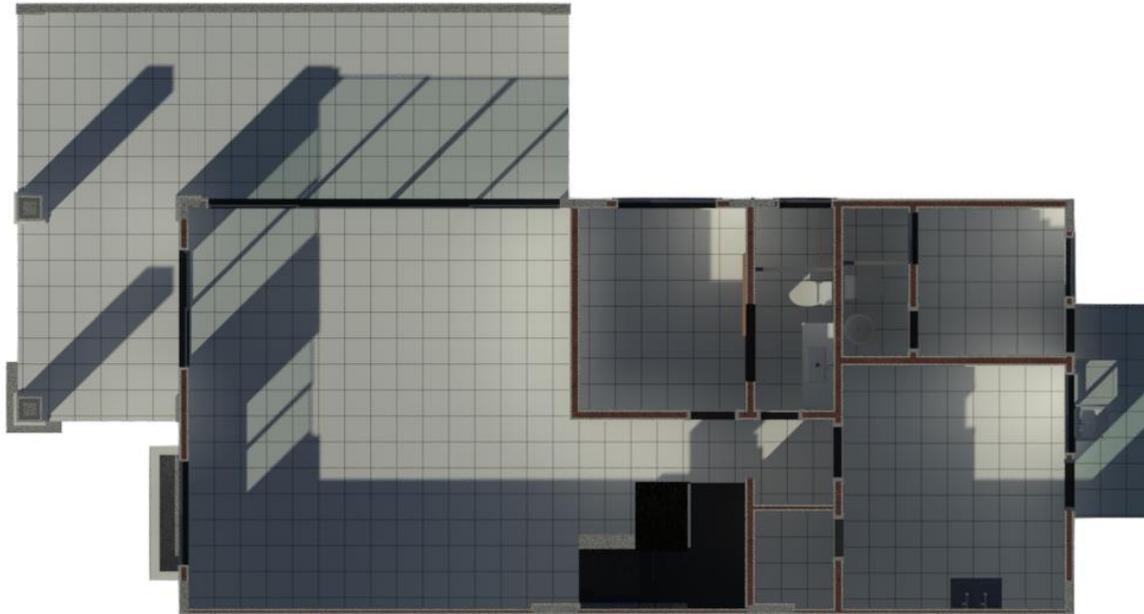
Fachada posterior



Fachada lateral

Estudo de caso

▪ Orça Residencial



Planta Baixa Térreo



Planta Baixa Superior

Estudo de caso

▪ Orça Residencial



Corte 1



Corte 2

Obrigado!

Promoção



Realização



UNIVERSIDADE
FEDERAL DO CEARÁ
CAMPUS DE CRATEÚS

NiC
Núcleo de Inovação
da Construção

✉ candido@crateus.ufc.br

📷 [nic_ufc](#)

▶ [Canal do Prof. Luis Cândido](#)

